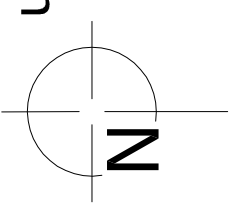


- A1 Gestaltung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke
- S1 Schutz der vorhandenen Vegetationsbestände
- V1 Vermeidung von zusätzlicher Bodenverdichtung und -versiegelung
- V2 Sachgemäßer Umgang mit grundwassergefährdenden Stoffen
- V3 Schonende Behandlung der bei Bauarbeiten anfallenden Bodenmaterialien
- V4 Sachgerechter Umgang mit archäologischen Funden
- V5 Rekultivierung von baubedingt in Anspruch genommenen Flächen

Maßnahmenplan



BAUHERR

Stadt Remagen

BAUVORHABEN

Umweltbericht mit integriertem Fachbeitrag Naturschutz zur 7. Änderung des Bebauungsplanes 10.27 "Gewerbegebiet II" in Remagen

PLANER

GÖPPNER
Landschaftsarchitekten

Ahrentaler Str. 45
53489 Sinzig

Tel.: 02642/5097
Fax: 02642/5098

kontakt@goeppner.net



GÖPPNER
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

MASSSTAB

1:1.000 1cm = 10m

DATUM

27.01.2011

PLAN-NR.

002

BEARBEITER

Arens

INDEX

10.27-07_M_11-01-27.dwg

Nachrichtlich

Planungsgebiet

Überbaubare Fläche (gewerbliche Bebauung) gemäß der rechtskräftigen 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.27
Grünfläche (privat) gemäß der rechtskräftigen 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.27

Maßnahmen

Baufeld

nicht überbaubare Grundstücksfläche

Legende

Bestand

- BF1 Baumreihe
- BF3 Einzelbaum

Weitere anthropogen bedingte Biotope (H)

- HAO Acker
- HC3 Straßenrand

Kleingehölze (B)

- BF1 Baumreihe
- BF3 Einzelbaum

Verkehrs- und Wirtschaftswege (V)

- VA3 Gemeindestraßen
- VB5 Rad-/Fußweg

Schutzgebiete

- L Landschaftsschutzgebiet

Nachrichtlich

Planungsgebiet

Überbaubare Fläche (gewerbliche Bebauung) gemäß der rechtskräftigen 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.27
Grünfläche (privat) gemäß der rechtskräftigen 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.27

Maßnahmen

Baufeld

nicht überbaubare Grundstücksfläche