

Stadtgespräche Remagen

Projektgruppe „Leerstandmanagement“

Protokoll vom 28.3.2007, 2. Sitzung der Stadtgespräche

Als Beraterin für diesen Termin war Frau Dr. Waldhausen-Apfelbaum, Dozentin an der Universität Bonn, Geografisches Institut eingeladen.

1. ZIELE

In der Gruppe wurde nur ein großes Ziel mit einzelnen Unterzielen herausgearbeitet:

Schaffung eines gemeinsamen Netzwerkes, um die Leerstände und den Bedarf zu ermitteln und diese Daten zu dokumentieren und um persönliche Kontakte zu den Eigentümern und den Interessenten zu fördern.

Unter Netzwerk sollen der Zusammenschluss von Personen, die gemeinsame Datenerfassung, Datenauswertung und Dokumentation, sowie gemeinsame Aktionen verstanden werden.

Bei der Erarbeitung des Zieles wurde immer wieder darauf hingewiesen, dass die Idee des Netzwerkes nur dann Sinn macht, wenn es von einer Anzahl von Personen auch nach dem Abschluss der Remagener Gespräche betrieben wird, entweder als selbstständige „Institution“, oder z. B. als Gruppe von „Remagen mag ich“. Denn nur wenn Aktivitäten von Privaten und der Stadt in der Zukunft **bleibend** entwickelt werden, können Fortschritte erzielt werden.

2. PROJEKTE

1. gemeinsame Begehung und Aufnahme der Daten
Eigentümer, Flächen, Miete, Zielgruppe, Interessenten, Bedarf, usw.
2. schriftliche Dokumentation (in Papierform/EDV/Internet)
genutzter Bestand, Leerstand, Bedarf, usw.
3. Entwicklung eines Bedarfsplans

4. **Einschaltung eines Maklers**
für den Mietinteressenten provisionsfrei
5. **einheitliche Beschilderung der leerstehenden Flächen,**
werbewirksam für den Interessenten z.B. mit Hinweis auf mögliche Nutzungen,
provisionsfrei.
6. **gemeinsam werben**
Anzeigen schalten, Internetauftritt
7. **eine Person als Ansprechpartner**
u. U. als Koordinator einer entsprechenden Organisation oder Gruppe
8. **gemeinsame Treffen der betroffenen Eigentümer und
Interessenten**

Der neue Termin für die Stadtgespräche findet am 07.05.2007 um 19.30 Uhr in der Hauptschule statt.

Die Gruppe „Leerstandsmanagement“ trifft sich intern am Donnerstag, den 05.04.2007 um 8.00 Uhr im Rathaus bei Herrn Bors.

Remagen, den 30.03.2007

Klaus Cremer